



Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de revitalização da EMEIF “Professora Maria Inês dos Santos”, com fornecimento de toda mão de obra, materiais, equipamentos, maquinários e ferramentas necessárias para sua realização

Local: Rua Prof.^a Antonina Fernandes Moura, n° 551 - Vila Ribeiro, Angatuba/SP

Ref.: Estabelecimento dos itens de maior relevância para aferição da qualificação técnica-operacional da empresa vencedora da licitação

A presente justificativa tem por finalidade fundamentar tecnicamente a definição de determinados itens como parcelas de maior relevância para fins de qualificação técnica-operacional, conforme faculta o §1º do art. 67 da Lei nº 14.133/2021. A seleção dos referidos itens observou os critérios de **complexidade técnica, impacto direto na qualidade da obra, exigência de mão de obra especializada e relevância funcional** no contexto da revitalização de prédio escolar.

A escola em questão é equipamento público essencial, com uso intensivo por crianças, educadores e demais servidores da rede municipal de ensino, o que exige que os serviços de revitalização sejam executados com elevados padrões de qualidade, durabilidade e conformidade com as normas técnicas de acabamento, salubridade e segurança ambiental.

Dessa forma, a experiência pretérita da licitante na execução de serviços similares às atividades centrais da revitalização é fator essencial para a seleção de empresa com capacidade técnica compatível com as exigências do objeto. Foram estabelecidos, portanto, como parcelas de maior relevância os seguintes itens, já no quantitativo de 50% em relação ao previsto na planilha orçamentária:

Cód. tabela	Descrição do item	Quant.
33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	990,83 m²
33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	613,325 m²
33.05.330	Verniz em superfície de madeira	304,25 m²

Os itens elencados representam serviços de acabamento com influência direta na percepção de qualidade da edificação, exigindo aplicação uniforme, aderência adequada ao substrato, compatibilidade entre materiais, e respeito às condições ambientais de execução. A correta execução desses serviços requer mão de obra especializada, utilização de ferramentas específicas, e estrita observância das normas da ABNT (como a NBR 13245 e outras pertinentes).

Assim, tais itens são definidos como tecnicamente essenciais à execução do objeto contratual, em conformidade com os princípios da **qualidade, eficiência, economicidade e segurança**, sendo imprescindível que a empresa contratada comprove experiência prévia na execução de, ao menos, 50% das quantidades dos serviços descritos.

A comprovação da aptidão técnica-operacional da licitante poderá se dar pelo somatório de atestados emitidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, que contemplem a execução dos itens definidos como parcelas de maior relevância, no percentual mínimo exigido. Admitir-se-á, ainda, a apresentação de Certidão de Acervo Operacional (CAO), conforme exposto no Termo de Referência e Edital.

Atenciosamente,

Angatuba/SP, 11 de julho de 2025.

Guilherme Yukio Numata
Engenheiro Civil
CREA 5071136637 | Matrícula 4028